



ДОГОВОР № 028/20
на оказание юридических услуг

г. Самара

«27» февраля 2020 г.

Товарищество собственников жилья «Коттеджный поселок «Лесной», в лице председателя правления Никитиной Натальи Сергеевны, действующей на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Заказчик», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ПРАВО и ЖКХ»**, в лице директора Мещерякова Вячеслава Александровича, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется представлять интересы Заказчика в Октябрьском районном суде г. Самары по исковому заявлению Бабуриной Юлии Евгеньевны о перерасчете взносов на содержание имущества.

1.2. Заказчик обязуется оплатить услуги Исполнителя в размере и порядке, предусмотренным настоящим договором.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. В рамках настоящего договора Исполнитель обязуется:

- изучить имеющиеся у Заказчика документы, дать предварительное заключение (устное или письменное по желанию Заказчика) о перспективе дела;
- консультировать Заказчика по всем вопросам, возникающим в рамках данного дела;
- представлять интересы Заказчика в Октябрьском районном суде г. Самары.

2.2. Исполнитель обязуется выполнять принятые на себя обязательства качественно, в надлежащие сроки.

3. РАЗМЕР, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЮ

3.1. Стоимость оказываемых услуг по настоящему договору составляет **15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек**, которые Заказчик оплачивает в течение трех банковских дней с момента подписания договора.

4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Исполнитель отвечает перед Заказчиком за прямой действительный ущерб, причиненный Заказчику вследствие его явной недобросовестности либо явной некомпетентности.

4.2. Расходы по оплате государственных пошлин, сборов и др. расходов, необходимых для выполнения обязательств по настоящему договору, в стоимость услуг Исполнителя не входят и оплачиваются Заказчиком отдельно.

4.3. Односторонний отказ Исполнителя от выполнения принятых на себя обязательств не допускается.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору при возникновении непреодолимых препятствий, под которыми понимаются стихийные бедствия, массовые беспорядки, запретительные действия властей и иные форс-мажорные обстоятельства. Сумма, уплаченная за выполненную на этот момент работу, возврату не подлежит.

4.5. Стороны обязуются все возникающие разногласия решать путем переговоров. При не урегулировании сторонами возникших разногласий спор разрешается в судебном порядке в соответствии с правилами о подсудности, предусмотренными законодательством РФ.

Исполнитель _____

Заказчик _____

4.6. Исполнитель вправе по своему усмотрению для выполнения своих обязательств перед Заказчиком привлекать к оказанию услуг по настоящему договору третьих лиц, в том числе адвокатов, аудиторов, консультантов и т.д. За действия привлеченных к работе третьих лиц Исполнитель отвечает перед Заказчиком так же, как и за действия своих сотрудников.

4.7. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.

5. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:

ООО «ПРАВО и ЖКХ»
Факт. адрес: 443016, г. Самара
ул. Ново-Вокзальная, д. 161 А, оф. 1
ОГРН 108 631 100 326 1,
ИНН/ КПП 6311106882/631901001,
Р/с 40702810210000052857
в Банке АО «Тинькофф Банк»,
к/с 30101810145250000974,
БИК 044525974
тел. 9-227-449-202-00-66
E-mail: urcom2008@mail.ru



В.А. Мещеряков

М.П.

Заказчик:

ТСЖ «Коттеджный поселок «Лесной»
Адрес: 443068, г. Самара, ул. Межевая, д. 7, оф. 217,
ИНН 6316167663 / КПП 631601001
р/с 40703810454400030398, Поволжский банк
АО "Сбербанк России" г. Самара,
к/с 30101810200000000607, БИК 043601607
тел.: 8-919-800-01-77
Председатель Правления ТСЖ «КП «Лесной»

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Nikitina N.S.

Никитина Н.С.

М.П.

Исполнитель _____

Заказчик _____